

Број: 0204-3874/2

Saglasno članu 30. Statuta Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, članu 13. stav 17. Pravilnika za sprovođenje postupka za nabavku male vrijednosti broj: 0203-3129/6 od 22.09.2017. god. i Objavještenja o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-3603/6 od 26.12.2018.godine tačka X, zaključuje se,

UGOVOR ZA IZVOĐENJE RADOVA

između ugovornih strana:

1. ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА УПРАВЉАЊЕ МОРСКИМ ДОБРОМ ЦРНЕ ГОРЕ, Budva, ul. Popa Jola Zeca bb, (PIB 02116146), Broj žiro računa: 520-3172-65, Naziv banke: Hipotekarna banka AD Podgorica, koga zastupa direktor Predrag Jelušić, dipl.ekonomista (u daljem tekstu: **NARUČILAC**)

i
2. DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „VELETEx” PODGORICA, sa sjedištem u Podgorici, ul.Cijevna bb, PIB: 02395673, Broj računa: 510-215-74, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD Podgorica, koga zastupa izvršni direktor Miloš Golubović (u daljem tekstu: **IZVOĐAČ RADOVA**).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj: 0204-3603/4 od 18.12.2018.god., Objavještenje o ishodu postupka nabavke male vrijednosti broj: 0204-3603/6 od 26.12.2018.godine, Ponuda ponuđača DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU „VELETEx” PODGORICA broj: 0204-3874/1 od 25.12.2018.god.

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je **izvođenje završnih radova na šetalištu Risan-Perast**, koje IZVOĐAČ RADOVA u skladu sa odredbama ovog Ugovora obavlja za potrebe NARUČIOCA u ugovorenome roku.

II CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 2.

Ukupna vrijednost ovog Ugovora iznosi **22.663,30 eura** (i slovima: dvadesetdvijehiljadešeststotinašesdesettriura i tridesetcenti), sa računatim PDV-om koji iznosi 3.933,30 eura (i slovima: trihiljadedevetstotinatridasettriura i tridesetcenti).

Plaćanje će se izvršiti prema sledećoj dinamici:

- 80% ugovorenog iznosa platiće se nakon završenog posla i primopredaje od strane Komisije za primopredaju, u roku od 10 (deset) dana od prijema fakture;
- 20% ugovorenog iznosa platiće se nakon isteka perioda održavanja u roku od 10 (deset) dana od dana prijema fakture.

Faktura mora sadržati broj Ugovora po kome se plaćanje vrši.

Ugovorne strane su saglasne da se cijena radova ne može naknadno mijenjati poslije zaključenja Ugovora.

Eventualne naknadne i nepredviđene radove koji su neophodni za izvođenje i koji se tehnički ne mogu odvojiti od ovog Ugovora, naknadno će se ugovarati po postupku predviđenom Zakonom o javnim nabavkama.

NARUČILAC se obavezuje da će plaćanje vršiti virmanski na žiro račun IZVOĐAČA RADOVA broj: 510-215-74 kod Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica.

III ROK

Član 3.

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Rok izvođenja radova je 30 (trideset) kalendarskih dana od dana uvođenja u posao, mart mjesec 2019.god. i 12 (dvanaest) mjeseci za period održavanja.

Mjesto izvršenja ugovora je Opština Kotor.

Član 4.

Ugovorne strane mogu odložiti početak radova ili bilo koje aktivnosti u sklopu radova, kao i produžiti datum završetka radova, ukoliko za to postoje opravdani razlozi (vremenske prilike) bez dodatnih troškova.

NARUČILAC će odlučiti o produženju datuma završetka radova odmah po donošenju pismenog zahtjeva IZVOĐAČ RADOVA sa obrazloženjem.

Ako IZVOĐAČ RADOVA ne podnese zahtjev produženja roka za izvođenje radova ili ga ne podnese blagovremeno, predviđeni datum završetka radova neće se mijenjati.

Član 5.

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVRŠIOCA RADOVA u posao ako mu je predao:

- Predmjer radova sa specifikacijom,
- Rješenje o imenovanju ovlašćenog lica NARUČIOCA,
- Rješenje o imenovanju Komisije za primopredaju radova.

NARUČILAC će IZVOĐAČA RADOVA uvesti u posao najkasnije u martu mjesecu 2019.godine, od kada teku rokovi za završetak radova. Uvođenje u posao zavisi od završetka postojećih radova, pa ukoliko dođe do pomjerenja roka uvođenja u posao, IZVOĐAČ RADOVA će imati pravo da produži rok za završetak predmetnih radova.

U slučaju da se na pisani poziv NARUČIOCA, IZVOĐAČA RADOVA ne odazove pozivu uvođenju u posao, NARUČILAC ima pravo na raskid Ugovora.

IV OVLAŠĆENO LICE NARUČIOCA

Član 6.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA vršiće kontrolu nad izvođenjem ugovorenih radova.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlašćenog lica NARUČIOCA, NARUČILAC će o tome obavijestiti DAVAOCA USLUGE.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće imenovana Komisija za primopredaju radova NARUČIOCA.

V OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 7.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje:

- pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ RADOVA ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog Ugovora i za koje je dao svoju Ponudu, da radove iz člana 1. ovog Ugovora izvede stručno i kvalitetno, a u svemu saglasno predmjerom radova i Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018),
- da za uredno i blagovremeno izvođenje radova koji su predmet ovog Ugovora obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika i mehanizacije prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvršenje radova, a sve u skladu sa datom Ponudom,
- da radove koji su predmet ovog Ugovora osigura o svom trošku protiv svih šteta do kojih može doći za vrijeme izvršenja radova,
- da sadnice posjeduju deklaraciju na kojoj će stajati naziv sadnice, starost i porijeklo, tj.iz kojeg rasadnika je sadnica uzeta, a sve saglasno Zakonu o sadnom materijalu ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 028/06, Službeni list Crne Gore", br. 073/10, 040/11, 061/11, 048/15),
- da održava sadnice i to u trajanju od 12 (dvanaest) mjeseci, a čije održavanje obuhvata:
 - redovno navodnjavanje,
 - okopavanje oko zasađenog sadnog materijala,
 - po potrebi orezivanje,
 - po potrebi biološko-hemijsku zaštitu.
- da postavi parkovske klupe i korpe za otpatke saglasno dostavljenom katalogu iz Ponude IZVOĐAČA RADOVA,
- da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu,
- da ispoštuje ugovoreni rok završetka radova preciziranim članom 3. ovog Ugovora.

Član 8.

NARUČILAC se obavezuje:

- da u ugovorenome roku IZVOĐAČA RADOVA uvede u posao i da obezbijedi sve potrebne uslove za nesmetano izvršenje radova,

- da imenuje ovlašteno lice koje će da prati izvršenje radova koje su predmet ovog Ugovora,
- da imenuje Komisiju za primopredaju ugovorenih radova,
- da vrši uredno plaćanje precizirano članom 2. ovog Ugovora.

Član 9.

Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ RADOVA podnosi preko ovlaštenog lica NARUČIOCA.

Uz obavijest o završetku radova će dostaviti ovjerenu situacije, pismenu Izjavu da nema skrivenih maņa i propusta u izvedenim radovima, kao i Izvještaj o ukupnim izvedenim radovima, nakon čega će Komisija za primopredaju radova i IZVOĐAČ RADOVA pristupiti pregledu i primopredaji izvedenih radova.

VI PRIMOPREDAJA RADOVA

Član 10.

Pregled i primopredaju izvedenih radova izvršit će Komisija za primopredaju radova i odgovorna lica IZVOĐAČA RADOVA u roku od 8 (osam) dana od dana prijema Izvještaja o ukupno izvedenim radovima, prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA.

Komisija za primopredaju radova, u saradnji sa IZVOĐAČEM RADOVA i ovlaštenim licem NARUČIOCA treba da, uz Izvještaj o primopredaji radova pripremi konačni obračun vrijednosti izvedenih radova, kojeg ovjerava pored Komisije za primopredaju radova i Rukovodilac službe zadužene za realizaciju predmetnih radova i pomoćnik direktora.

VII GARANTNI ROK

Član 11.

Garantni rok je 2 (dvije) godine za radove.

Garantni rok počinje da teče od dana završetka radova i primopredaje od strane Komisije za primopredaju.

Garantni rok za parkovske klupe i kante za otpatke je u skladu sa garantnim rokom koji daje proizvođač robe.

Garantni rok označava vremenski period u kome IZVOĐAČ RADOVA garantuje kvalitet i stabilnost izvedenih radova.

Ukoliko se tokom garantnog roka na radovima uoče nedostaci, kao posljedica nekvalitetno izvedenih radova od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC će o tome pismeno obavijestiti IZVOĐAČA RADOVA, navodeći vrstu nedostataka, i odrediti mu primjeran rok u kome će IZVOĐAČ RADOVA biti obavezan da o svom trošku otkloni uočene nedostatke.

VIII GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 12.

IZVOĐAČ RADOVA se obavezuje da NARUČIOCU na dan zaključenja Ugovora, preda potpisanu Izjavu kojom se obavezuje, da će na dan uvođenja u posao, predati garanciju banke, društva za osiguranje ili druge organizacije koja je zakonom ili na osnovu zakona ovlaštena za davanje garancija, za dobro izvršenje Ugovora na iznos od 5% ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti saglasno članu 3. ovog Ugovora, koja počinje teći od dana uvođenja IZVOĐAČA RADOVA u posao i koju NARUČILAC može aktivirati u svakom momentu kada nastupi neki od razloga za raskid ovog Ugovora.

U Garanciji je potrebno navesti da je bezuslovna i plativa na prvi poziv.

U slučaju kršenja ugovornih obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA, NARUČILAC će aktivirati Garanciju banke iz stava 1. ovog člana.

IX UGOVORNA KAZNA

Član 13.

Ako IZVOĐAČ RADOVA bez krivice NARUČIOCA ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora od dana uvođenja u posao i ne izvrši održavanja sadnica u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0 % (dva promila) od ugovorene cijene ukupnih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene ukupnih radova. NARUČILAC se obavezuje da zahtijeva ugovornu kaznu zbog zadocnjenja ako je primio ispunjenje obaveze i bez odlaganja obavijestio IZVOĐAČ RADOVA da zadržava svoje pravo na ugovornu kaznu.

Ako NARUČIOCU nastane šteta veća u iznosu od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, IZVOĐAČ RADOVA je dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorne kazne (penale) i iznos naknade štete koja prelazi visinu ugovorene kazne, kao i pravo NARUČIOCA je da zahtijeva razliku do potpune naknade štete.

Član 14.

NARUČILAC i IZVOĐAČ RADOVA su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

- Ponuda IZVOĐAČA RADOVA broj: 0204-3874/1 od 25.12.2018.god.,
- Garancija za dobro izvršenje Ugovora.

X RASKID UGOVORA

Član 15.

Ovaj Ugovor može se raskinuti sporazumno, ako su nastupili bitni razlozi za raskid Ugovora:

1. Ako su poslije zaključenja Ugovora nastupile okolnosti koje se nisu mogle predvidjeti, a koje otežavaju ispunjenje obaveze jedne strane u toj mjeri da bi joj ispunjenje obaveze postalo pretjerano otežano ili bi joj takvo ispunjenje obaveze nanijelo pretjerano veliki gubitak.

Ugovor se raskida Sporazumnim raskidom ugovora koji se dostavlja drugoj ugovornoj strani.

U sporazumnom raskidu ugovora mora biti naznačeno po kom osnovu se Ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

XI JEDNOSTRANI RASKID UGOVORA

Član 16.

NARUČILAC može jednostrano raskinuti Ugovor:

- u slučaju neispunjenja ugovorenog roka izvođenja radova,
- u slučaju da se na pisani poziv NARUČIOCA, IZVOĐAČ RADOVA ne odazove uvođenju u posao,
- ukoliko IZVOĐAČ RADOVA ne dostavi sadnice, saglasno članu 7. stav 1 tačka 4. ovog Ugovora,
- ukoliko IZVOĐAČ RADOVA ne vrši održavanje sadnica, saglasno članu 7. stav 1 tačka 5. ovog Ugovora,
- ukoliko IZVOĐAČ RADOVA ne postavi parkovske klupe i korpe za otpatke saglasno dostavljenom katalogu iz Ponude IZVOĐAČA RADOVA.

NARUČILAC je dužan da prije raskida Ugovora u pismenoj formi opomene IZVOĐAČA RADOVA o postojanju razloga za jednostrani raskid ugovora, i ostavi mu rok od 3 do 10 dana za otklanjanje raskidnog razloga.

U slučaju da IZVOĐAČ RADOVA ne otkloni raskidne razloge NARUČILAC će Izjavom u pismenoj formi obavjestiti IZVOĐAČA RADOVA o raskidu Ugovora.

Ukoliko neizvršavanjem obaveza od strane IZVOĐAČA RADOVA nastupi šteta po NARUČIOCA, IZVOĐAČ RADOVA će biti dužan da istu nadoknadi.

Ugovorne strane će nastojati da sporazumno riješe međusobne odnose, a u suprotnom o postojanju i visini štete odlučivaće sud.

XII OSTALE ODREDBE

Član 17.

Ugovor o nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15. stav 5 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", broj 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Član 18.

Na pitanja koja nisu regulisana ovim Ugovorom primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08 od 07.08.2008, 004/11 od 18.01.2011, 022/17 od 03.04.2017).

Član 19.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim Ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Za slučaj izostanka sporazumnog rješenja, odgovara se nadležnosti Privrednog suda u Podgorici.

Član 20.

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih jedan primjerak zadržava IZVOĐAČ RADOVA, a tri (3) primjerka zadržava NARUČILAC.

ZA IZVOĐAČA RADOVA

Izvršni direktor,
Miloš Golubović



ZA NARUČIOCA

Direktor,
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista

